

LE 06 DÉCEMBRE 2017, UNITI HABITAT A SIGNÉ UN NOUVEL ACTE

UNITI Habitat et Habitat Toulouse ont signé, le 6 décembre dernier, un acte pour la réalisation d'une opération de 139 logements à Saint-Jory (Occitanie).

Ensemble Immobilier « Domaine des Pins » à Saint-Jory (Occitanie)

Saint-Jory est située dans le département de Haute-Garonne en région Occitanie. Elle fait partie de la Communauté urbaine de Toulouse Métropole.

Le « Domaine des Pins » se trouve au cœur d'un environnement résidentiel et son emplacement privilégié offre de nombreuses promenades en pleine nature ainsi que l'accès à tous les services, commerces et commodités du quotidien.

L'opération se compose de 139 logements répartis en **7 bâtiments** collectifs, **4 bâtiments** de logements intermédiaires et **43 villas** avec garage pour une superficie habitable de 9 529 m² comprenant :

- 3 studios
- 35 logements T2
- 53 logements T3
- 37 logements T4
- 11 logements T5
- 235 places de stationnement dont 192 en extérieur

Les logements de cette résidence sont éligibles au PLUS* (56) et PLAI** (24)

**Prêt Locatif à Usage Social - **Prêt Locatif Aidé d'Intégration*

UNITI Habitat réalise cet ensemble immobilier avec la collaboration de deux bailleurs sociaux : le groupe SNI (logement intermédiaire) et Habitat Toulouse (logement aidé).

Le **06 décembre 2017**, c'est avec le bailleur **Habitat Toulouse** que le groupe UNITI a signé son acte VEFA pour :

- 80 logements locatifs sociaux en 7 bâtiments en R+1 et R+2
- 11 villas en accession aidée



Les 16 logements intermédiaires locatifs et les 32 villas restants, seront signés dans les semaines à venir avec le Groupe SNI.

Cette opération est conçue par « AMPM Architectes » pour un chiffre d'affaires total de 17 749 731 € HT.



A propos d'UNITI

Sa mission principale est la construction et la promotion immobilière de logements aidés afin de répondre aux problématiques d'accès au logement social dans les communes.

Le groupe répond à un double défi : celui de permettre aux communes de respecter leurs engagements au regard de la loi SRU et celui de permettre aux sociétés HLM de respecter leurs engagements de production.

Présent sur tout le territoire national, le groupe est coté à l'Euronext Access Bourse de Paris (code ISIN : FR0012709160, code mnémo : MLUNT).

Pour en savoir plus : www.unity-habitat.fr

Relations presse UNITI

Céline FOURNET
Tél : 06 60 79 08 45
E-mail : cf@unity-habitat.fr